

## OPIS TECHNICZNY

### 1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie Inwestora,
- projekt architektury i konstrukcji,
- uzgodnienia międzybranżowe,
- Projekt budowlany „Termomodernizacja i Rozbudowa Dobrodzieńskiego Ośrodka Kultury i Sportu” – Pracownia Projektowo Usługowa „PARMAS – STUDIO”.
- obowiązujące przepisy i normatywy.

### 2. ZAKRES OPRACOWANIA

Opracowanie obejmuje swym zakresem projekt budowlany zamienny w stosunku do w stosunku do decyzji pozwolenia na budowę nr 179-VI/2020 z dnia 13.05.2020r. w zakresie przebudowy części piwnicy przeznaczonej na klub dla młodzieży - KLUB MŁODZIEŻOWY instalacje sanitarne i wentylacja.

### 3. INSTALACJA WODY ZIMNEJ I CIEPŁEJ

#### 3.1 DANE OGÓLNE

Budynek zaopatrywany jest w wodę pitną z istniejącej wewnętrznej instalacji wodociągowej zasilanej z sieci wodociągowej przyłączem wprowadzonym do budynku. Przyłącze wody wraz z opomiarowaniem jej zużycia nie ulegnie zmianie w wyniku projektowanej rozbudowy budynku. Projektowane zmiany przewidywane są w obrębie pomieszczeń sanitarnych w piwnicach, Projektowaną instalację należy połączyć z istniejącymi odcinkami przy pomocy kształtek systemowych gwarantujących szczelność instalacji.

#### 3.2 INSTALACJA WODY ZIMNEJ I CWU

Przewody zimnej jak i ciepłej wody rozprowadzone będą do poszczególnych odbiorników w izolacji cieplnej w bruzdach ściennych, posadzce i pod stropem. Jako izolację należy użyć otulinę z pianki **PU  $\lambda_{(40^{\circ}\text{C})}=0,035 \text{ W/mK}$  o grubości 20 mm dla rur do  $\text{dn}=22 \text{ mm}$ , 30 mm dla rur od  $\text{dn}=22 \text{ mm}$  do  $\text{dn}=35 \text{ mm}$** , równej średnicy wewnętrznej rury dla rur powyżej  $\text{dn}=35 \text{ mm}$ . Zaprojektowano podejścia pod urządzenia ze ściany i połączenia pod baterie stojące wężykami elastycznymi. Podejścia należy zakończyć zaworem kulowym odcinającym  $\text{dn}15$ . Po zakończeniu montażu instalacji należy przeprowadzić próbę szczelności instalacji na ciśnienie 0,6 MPa.

Woda ciepła dostarczana będzie z lokalnych elektrycznych podgrzewaczy wody, zlokalizowanych w pomieszczeniach sanitarnych i socjalnych. Instalację c.w.u. wykonać równolegle do przewodów wody zimnej z tych samych materiałów oraz przy zachowaniu tych samych zasad.

### 4. KANALIZACJA SANITARNA

#### 4.1 ISTNIEJĄCA KANALIZACJA SANITARNA

W budynku znajduje się instalacja kanalizacji sanitarnej przyłączona do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej. Poziome i pionowe rozprowadzenia instalacji wewnętrznej do pomieszczeń piwnic. Dla projektowanego przedsięwzięcia przewidziano przebudowę kanalizacji wewnętrznej w obrębie pomieszczeń sanitarnych w piwnicy objętych opracowaniem.

Piony oraz podejścia pod urządzenia należy wykonać z rur kanalizacyjnych PVC kielichowych, łączonych na uszczelki. Przewody odpływowe poziome prowadzić wzdłuż ścian i podstropowo, piony i podejścia do przyborów prowadzić w bruzdach lub obudować.

#### **4. INSTALACJA C.O.**

W związku z przebudową w pomieszczeniach w piwnicy projektuje się przeniesienie projektowanej kurtyny powietrznej w miejsce jak pokazano w części graficznej oraz zmianę lokalizacji grzejników inst. c.o. w obrębie przebudowywanych pomieszczeń WC jak pokazano w części graficznej. Pozostałe rozwiązania projektowe bez zmian.

#### **5. WENTYLACJA**

Budynek wyposażony będzie w wentylację mechaniczną i grawitacyjną podzieloną na układy funkcjonalne oparte na pracy urządzeń wentylacyjnych w postaci central wentylacyjnych i wentylatorów. Podziału dokonano zgodnie z wytycznymi obowiązujących przepisów i norm.

Dla budynku projektuje się system wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej oraz grawitacyjnej ze wspomaganiem mechanicznie wywiewem.

##### **5.3 WENTYLACJA MECHANICZNA – POMIESZCZENIA PIWNIC (N2/W2)**

Projektowane pomieszczenia modelarni i sali prób znajdują się na poziomie piwnic. Dla pomieszczeń zaprojektowano wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną z odzyskiem ciepła. Za wentylowanie pomieszczeń odpowiedzialna jest centrala wentylacyjna np. VBW typ BO-VESTA-H-2. Centrala zlokalizowana w piwnicach wyposażona jest w wymiennik przeciwprądowy oraz nagrzewnicę elektryczną.

W związku z przebudową pomieszczeń sanitarnych projektuje się przeniesienie odcinka wentylacji wywiewnej jak pokazano w części rysunkowej. Pozostałe rozwiązania bez zmian

##### **5.4 WENTYLACJA MECHANICZNA – POM. SANITARNE I PORZĄDKOWE (WC)**

W związku z przebudową w pomieszczeniach WC w piwnicach projektuje się zmianę lokalizacji wentylatora wywiewnego w WC damskim / niepełnosprawni. Pozostałe rozwiązania bez zmian.

Opracował :

mgr inż. Jerzy Sobczak  
upr. proj. 113/91/Op